

Building Enhancement Project

Kick Off

教堂優化工程啟動

01/19/2025

Program

- Games 遊戲
- Five-Year Plan 五年計劃
- Introduce BEP Team members
- Building Enhancement Project plan 教堂優化工程計劃
- Invitation to participate in faith pledge 邀請參加信心承諾
- Testimonies from brothers and sisters, past and present 過去和現在
兄弟姊妹的見證
- Invitation to join social media platforms 邀請加入社群媒體平台
- Prayer of dedication 奉獻禱告

Game

遊戲

Ting Ting

Five-Year Plan

五年計劃

Pastor Terence

2024-2029 五年计划 异象

建造生命凝聚的教会

基督为中心

聚焦下一代

跨众结合

跨会结合











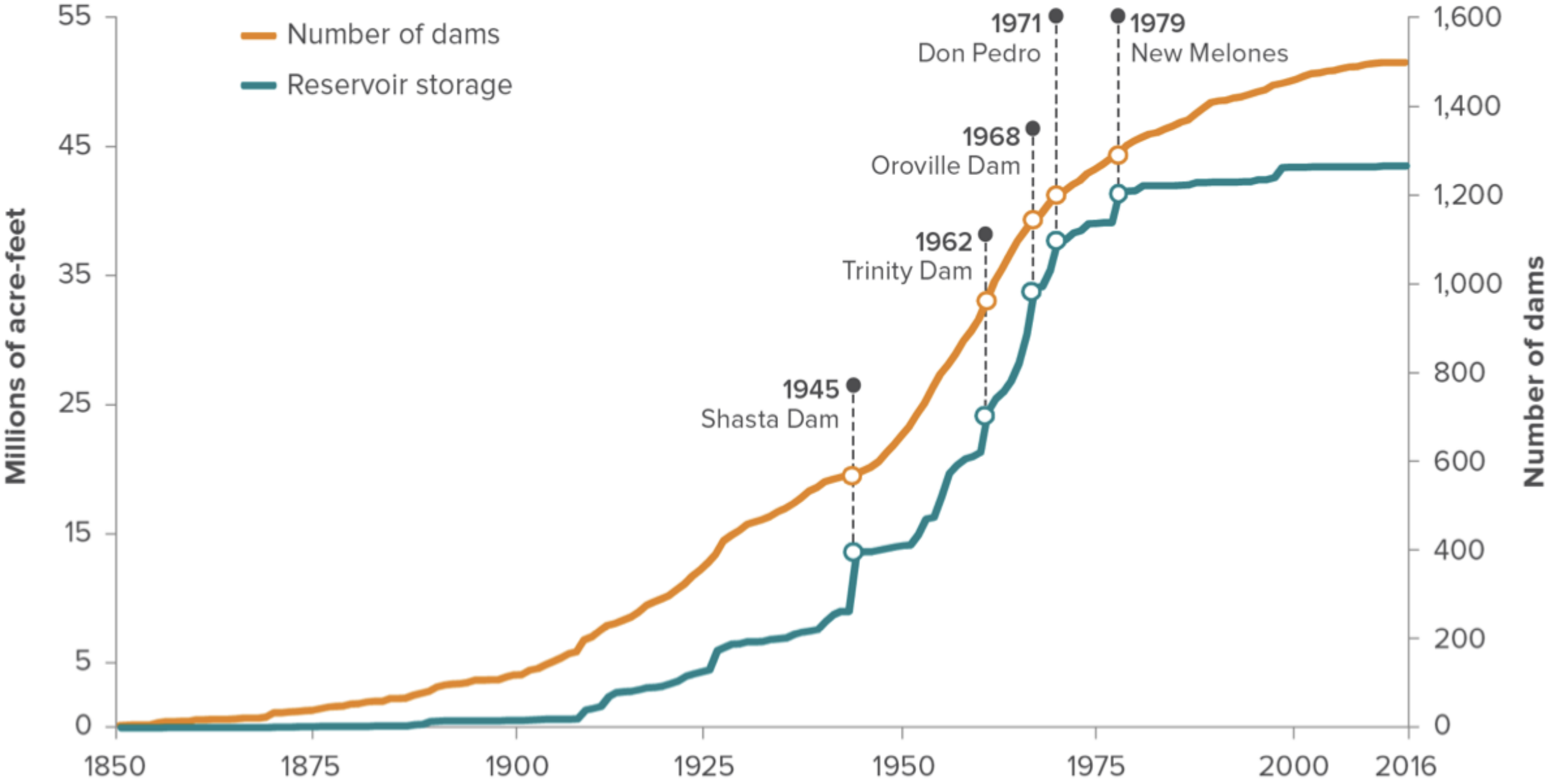


2024-2029 五年计画：建造生命凝聚的教会

年份	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
年度	第一年		第二年	第三年	第四年	第五年	
修堂	募款	施工		落成			
植堂	传递	预备期		植堂	成Ⓕ期		独立期
生命凝聚	传递	预备期	暖身	集中青少年/各区小小组			



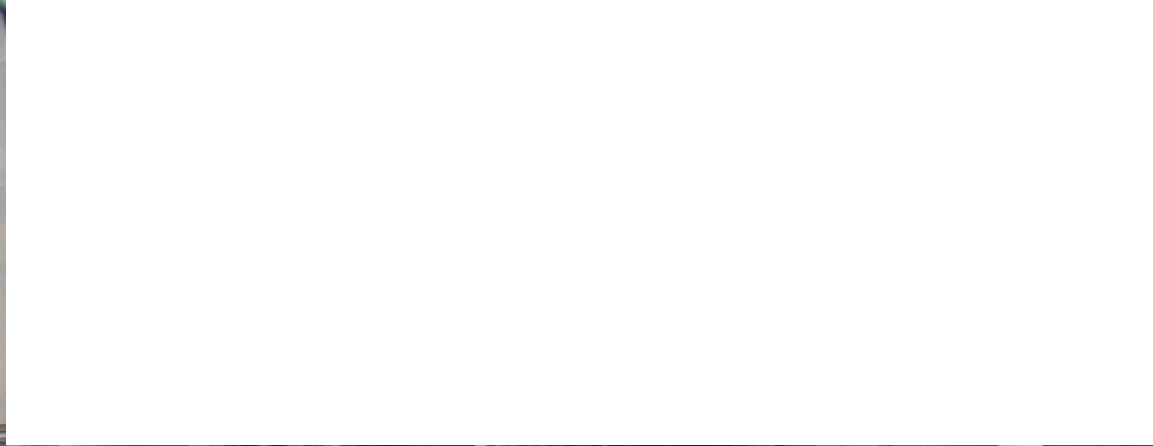
Most of California's dams are more than 50 years old





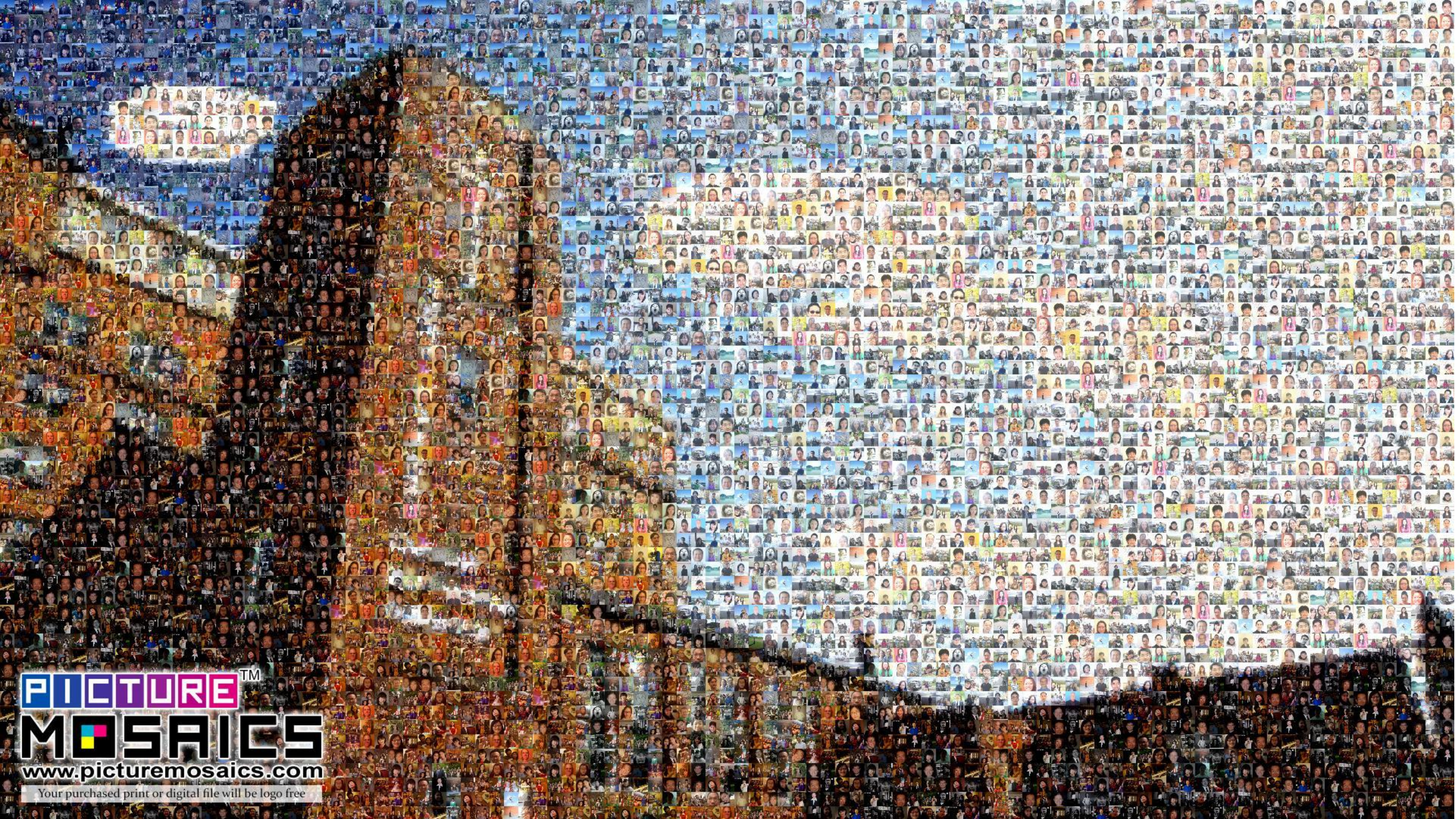
1995年3月5日





2005年5月15日

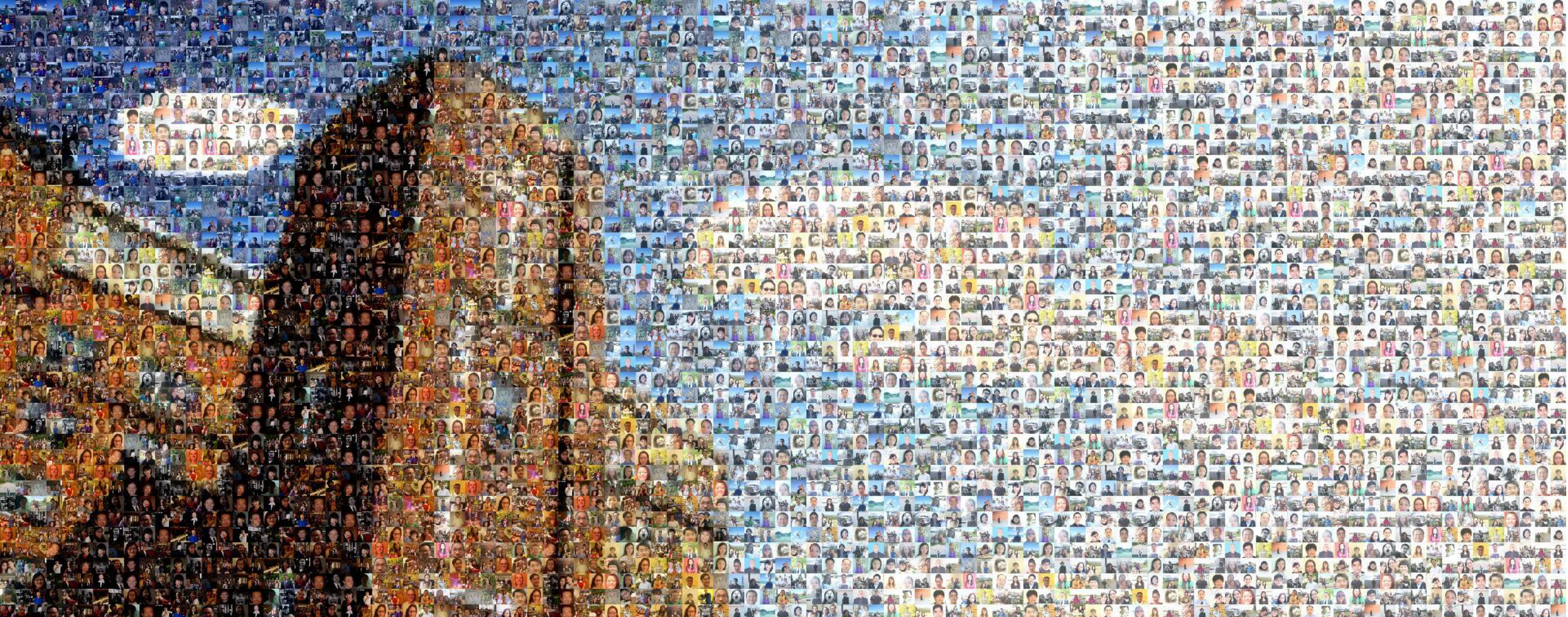




PICTURETM
MOZAICS
www.picturemosaics.com

Your purchased print or digital file will be logo free





希伯来书 11:9-10

因着信…

等候那座有根基的城，就是神所经营所建造的。

2024-2029 五年计划 异象

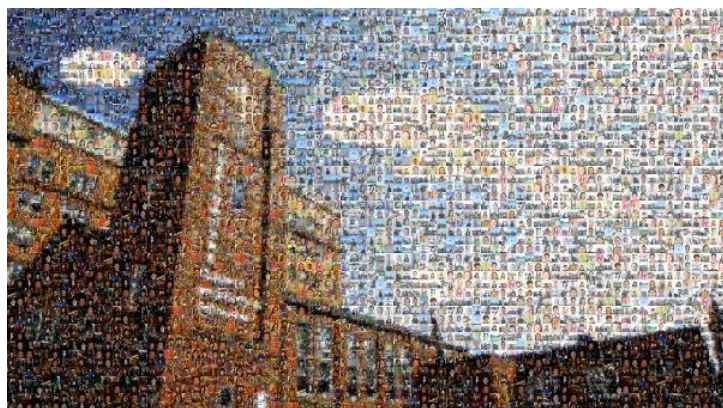
建造生命凝聚的教会

基督为中心

聚焦下一代

跨众结合

跨会结合



希伯来书 11:9-10

因着信…

等候那座有根基的城，就是神所经营所建造的。

Building Enhancement Project plan

教堂優化工程計劃

Gia

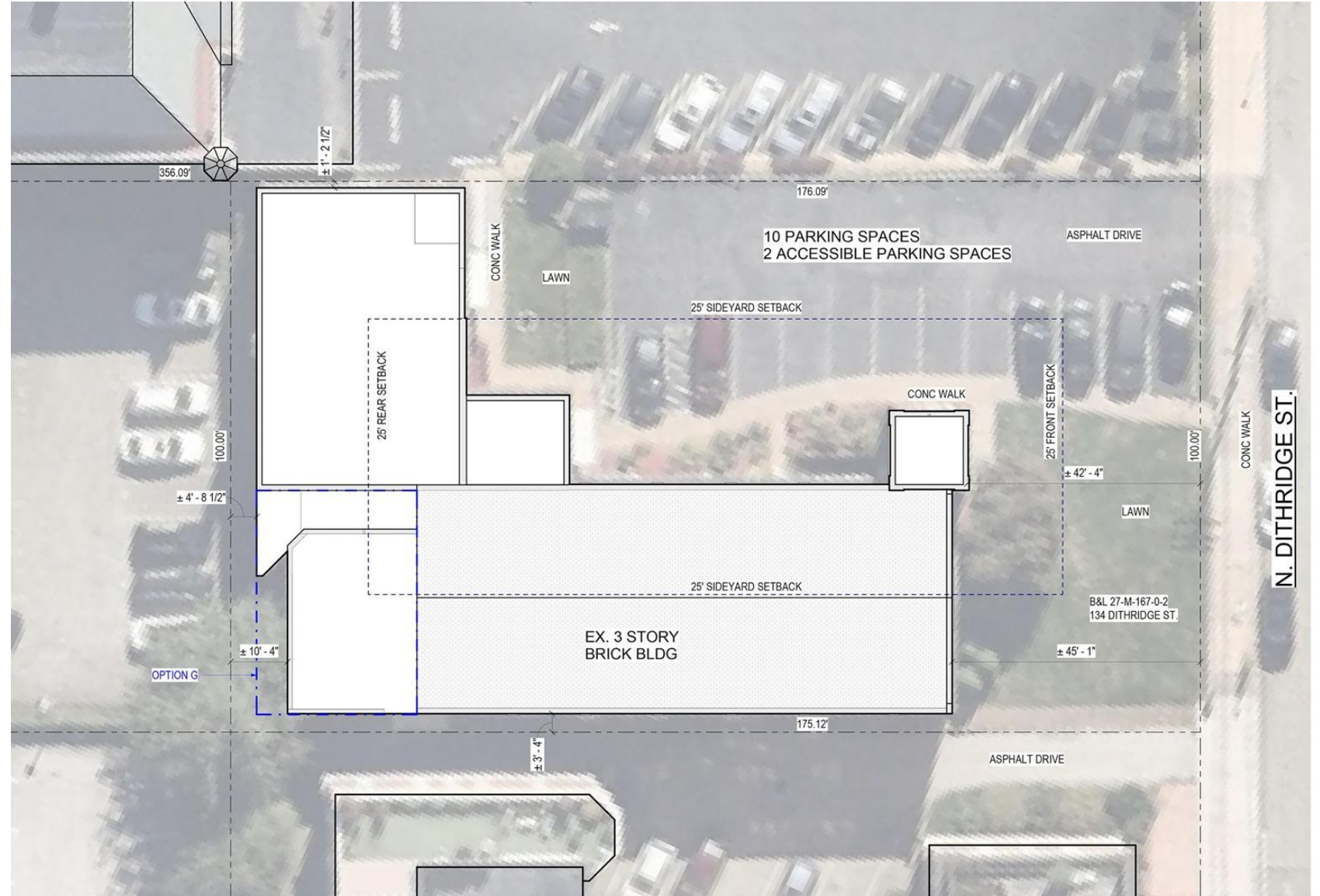
影响和决定本建筑方案的关键因素

Factors Influencing the Plan Scheme

- **场地大小的限制**
Site Restrictions
- **建筑残障法规的要求 (如：厕所，电梯，楼梯坡道)**
Building Code and Handicap Law (ADA) requirements (e.g. toilet, elevators, stairs and ramps)
- **匹兹堡市规划法规的要求 (如：退线， 停车)**
City of Pittsburgh Zoning Regulations (e.g. setback, parking)
- **现有建筑的具体条件 (如：结构，层高和承重墙体)**
Existing Building Conditions (eg. structural stability, floor elevation, and plan layout)
- **合理预算的考量**
Feasible Project Budget

建筑方案 场地

Building Improvement Plan Site



建筑方案 一层

- 儿童区改善
- Dedicated Children's Wing for Safety
- 空间梳理整合，增加会议室和教室
- Overall Space Consolidation & More Classrooms, Meeting Spaces
- 添加残障设施和洗手间
- ADA Compliant & Bathroom on Each Floor
- 加强安保措施
- Security Enhancements

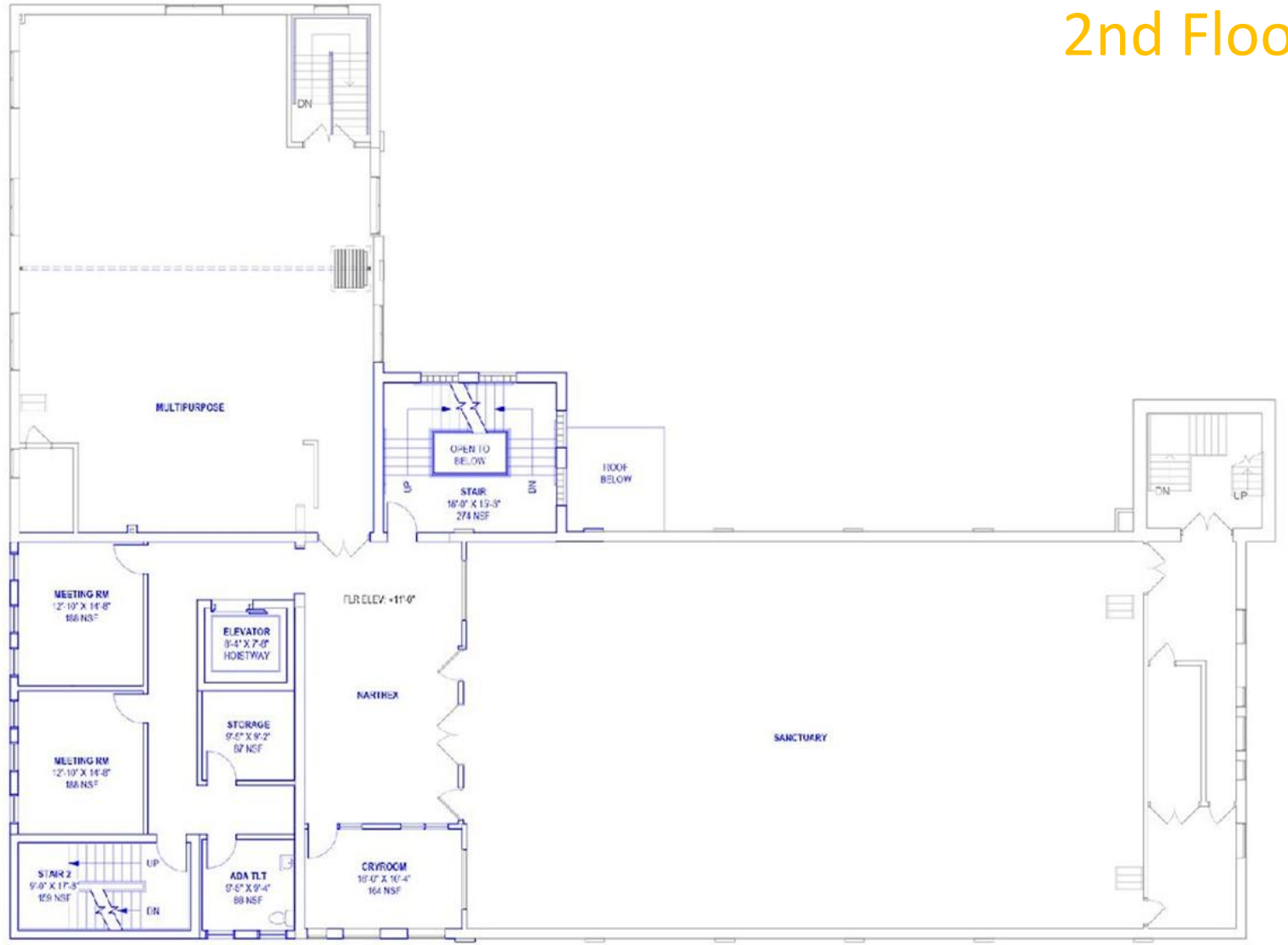
Building Improvement Plan Ground Floor



建筑方案 二层

Building Improvement Plan 2nd Floor

- 儿童区改善
- Dedicated Children's Wing for Safety
- 空间梳理整合，增加会议室和教室
- Overall Space Consolidation & More Classrooms, Meeting Spaces
- 添加残障设施和洗手间
- ADA Compliant & Bathroom on Each Floor
- 加强安保措施
- Security Enhancements

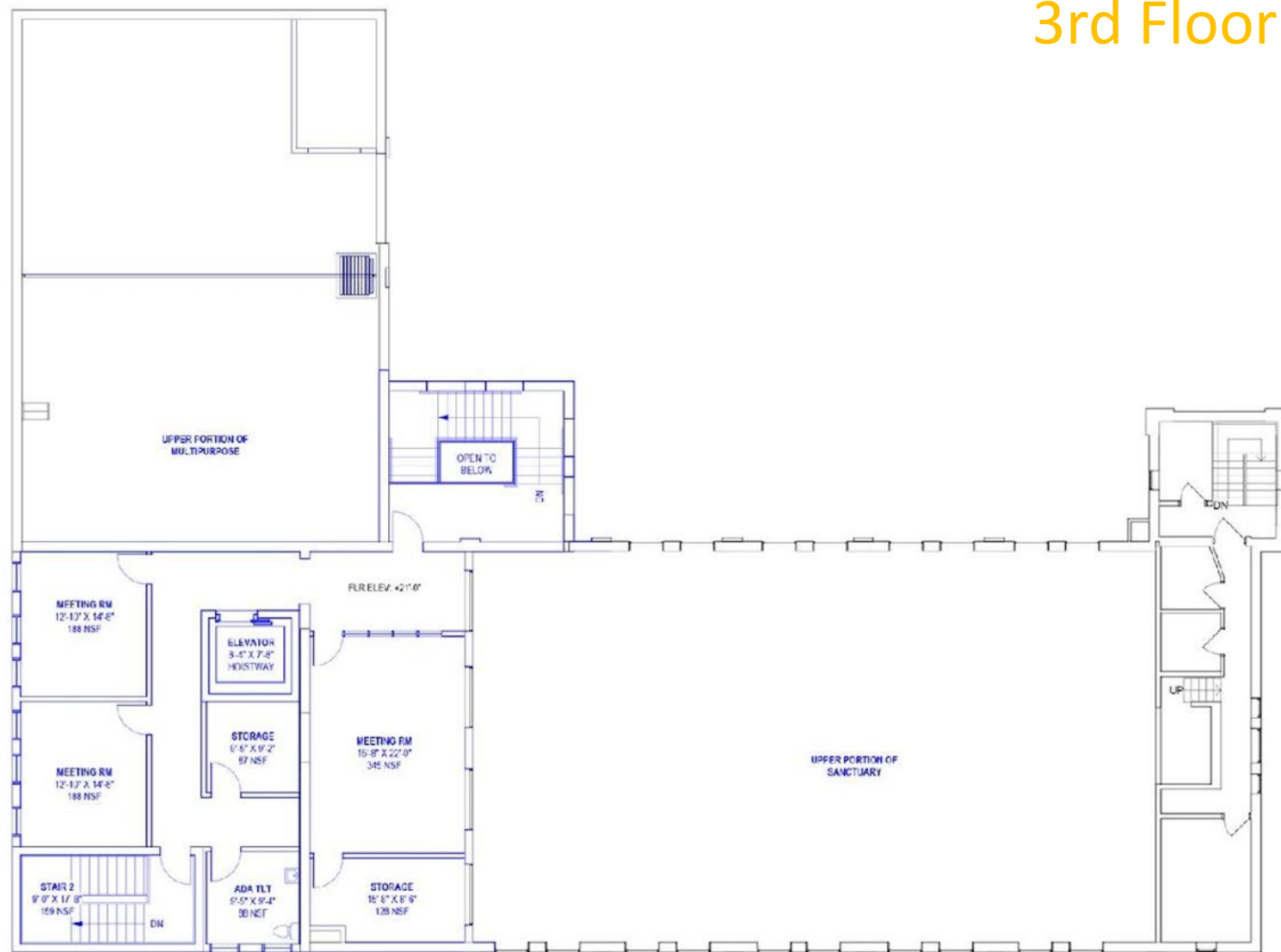


1 SECOND FLOOR
A1.12 | 1/8" = 1'-0"

建筑方案 三层

Building Improvement Plan 3rd Floor

- 儿童区改善
- Dedicated Children's Wing for Safety
- 空间梳理整合，增加会议室和教室
- Overall Space Consolidation & More Classrooms, Meeting Spaces
- 添加残障设施和洗手间
- ADA Compliant & Bathroom on Each Floor
- 加强安保措施
- Security Enhancements



初期预计时间线

2025 1月 开始募款

Kick off Fundraising

2025 1月-9月 完成建筑图纸同时申请市政审批

Complete Construction Drawings & Start Applying for Permit

2025 9月 和建造商签合约

Sign Construction Contract

2025 11月 准备动工

Project Groundbreaking

2026 9月 完工

Project Completion

Invitation to Participate in Faith Pledge

邀請參加信心承諾

Pastor Lake and Philip

Fundraising Target 募款目標

- Cost of Building Enhancement 教堂優化費用: \$3.3M
- Available funds from church savings and investments \$1.3M
從教會儲蓄和投資的資金:
- Funds needed for enhancement 優化所需資金: \$2.0M
- Fundraising target 募款目標: \$2.5M
(Over two years 兩年的時間)

Faith Pledge Guideline 信心承諾指南

- Fundraising target per year 每年籌款目標: \$1,250K
- Tithes received in 2024 2024年收到的十一奉獻: \$863K
- Offering needed for building enhancement in 2025: 1.45 times 倍
2025年教堂優化需要的奉獻
- Example #1: A student who gave \$1,500 in 2024 should consider pledging \$2,175 each year. 在 2024 年奉獻 \$1,500 的學生應考慮信心承諾一年奉獻 \$2,175。
- Example #2: A family who gave \$8,000 in 2024 should consider pledging \$11,600 each year. 在 2024 年奉獻 \$8,000 的家庭應考慮信心承諾一年奉獻 \$11,600。
- Faith pledges are beyond the regular tithes 信心承諾是在十一奉獻以外

Faith Pledge Levels 信心承諾級別

Total Pledge Amount	Pledge spread over 2 Years			
	Annually	Quarterly	Monthly	Weekly
\$ 50,000	\$ 25,000	\$ 6,250	\$ 2,083	\$ 481
\$ 45,000	\$ 22,500	\$ 5,625	\$ 1,875	\$ 433
\$ 40,000	\$ 20,000	\$ 5,000	\$ 1,667	\$ 385
\$ 35,000	\$ 17,500	\$ 4,375	\$ 1,458	\$ 337
\$ 30,000	\$ 15,000	\$ 3,750	\$ 1,250	\$ 288
\$ 25,000	\$ 12,500	\$ 3,125	\$ 1,042	\$ 240
\$ 20,000	\$ 10,000	\$ 2,500	\$ 833	\$ 192
\$ 15,000	\$ 7,500	\$ 1,875	\$ 625	\$ 144
\$ 10,000	\$ 5,000	\$ 1,250	\$ 417	\$ 96
\$ 5,000	\$ 2,500	\$ 625	\$ 208	\$ 48
\$ 2,500	\$ 1,250	\$ 313	\$ 104	\$ 24

} Families 家庭

} Students 學生

作為上帝錢財的忠心管家，我相信上帝會供應我和教會的需要。

我承諾憑著神賜我心裡感動和信心，完成神的善工。

我了解也願意我對教會優化項目的承諾奉獻會超出我的常規的十一奉獻金額。

我的承諾

姓名：

電子郵箱：

主題：敞開的門

我更多的委身是獻上禱告的支持

“上帝啊，請接受我們今天所回應祢愛的表達以及我們所承諾和委身的標誌。請祝福我們每一個人，看顧我們，因為我們會忠心地保管這些奉獻，以便在祢賜給我們的教堂中充分發揮作用。我們奉主耶穌基督的名祈求，阿門。”



“願榮耀歸給上帝，就是歸給那能照著運行在我們裡面的大能，充充足足地成就一切，超過我們所求所想的。” 以弗所書 3:20

教堂優化

ENHANCEMENT

工程



請確保表格在2025年2月2日前提交。

“我算甚麼？我的人民又算甚麼？竟有力量這樣樂意奉獻？因為萬物都是從你而來，我們只是把從你手裡得來的，奉獻給你。”
~ 歷代志上29:14

Pittsburgh Chinese Church Oakland

134 N Dithridge St, Pittsburgh, PA, 15213

4126873060; pccoakland.org

我的奉獻金額可能性

每週且持續兩年的奉獻金額： \$

每月且持續兩年的奉獻金額： \$

每年且持續兩年的奉獻金額： \$

一次性奉獻： \$

信心承諾 Faith Pledge

重點是信心？還是承諾？

在新約聖經當中主耶穌教導次數最多的題目是什麼？

馬太福音 6:33 你們要先求他的國和他的義，這些東西都要加給你們了。

什麼東西交給你們了？

民數記 30

1摩西曉諭以色列各支派的首領說：「耶和華所吩咐的乃是這樣：

2人若向耶和華許願(**neder**) 或起誓 (**shebua**h)，要約束自己，就不可食言，必要按口中所出的一切話行。

許願「**neder**」一詞指的是對神所做的莊嚴承諾或誓言，通常都是在口頭上的承諾。

起誓「**shebua**h」一詞指的是對神所做的莊嚴承諾或誓言，通常是在契約或協議的背景下做出的。

Testimonies from brothers and
sisters, past and present

過去和現在兄弟姊妹的見證

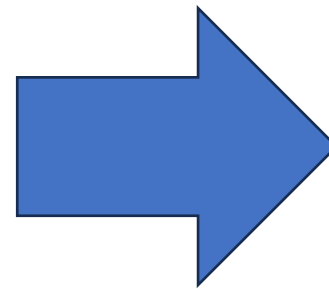
Eugene

Invitation to join social media
platforms

邀請加入社群媒體平台

Hongyi

Invite your alumni friends to follow PCCO



FOLLOW US 關注我們

PCCO MEDIATEAM 多媒體團隊

Scan QR code 掃描二維碼

 INSTAGRAM

 FACEBOOK

PCCO ALUMNI 校友群

 WHATSAPP

GET UPDATES ON 獲取更新

- BUILDING ENHANCEMENT PROJECT, 5 YEAR PLAN, 30TH ANNIVERSARY...
- 教堂修繕計劃, 5年計劃, 30周年慶...

Prayer of Dedication

奉獻禱告

Zhen